

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΣΟΥ**

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Αριθ.Απόφ:38/2024

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το 5^ο πρακτικό της 07-02-2024
συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου
Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου**

**ΘΕΜΑ: Παραχώρηση έδρας στην υπό σύσταση επιχείρηση τοπικής και κοινής
ωφελείας «Κασιακή Υγείας ».**

Στην Η.Ν. Κάσο, σήμερα την 7η Φεβρουαρίου 2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 στην αίθουσα του δημοτικού καταστήματος, συνήλθε σε τακτική μεικτή (δια ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρωικής Νήσου Κάσου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. 550/03.02.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Τουσουνή Νικόλαου η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α'133/2018), της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 375/39167/02-06-2022 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 6 του Ν. 5056/2023.

Παρίσταται στη συνεδρίαση ο Δήμαρχος Ηρωικής Νήσου Κάσου κος Μιχάλης Ερωτόκριτος και αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε

σύνολο δεκατριών (13) μελών, βρέθηκαν δεκατρία (13) μέλη παρόντα, ήτοι:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
1. Τουσούνης Νικόλαος , Πρόεδρος 2. Φραγκούλης Δημήτριος, Αντιδήμαρχος 3. Νικολάου Ιωάννης, Αντιδήμαρχος 4. Περσελής Κωνσταντίνος, Αντιδήμαρχος 5. Κουριαντάκης Γεώργιος, Αντιδήμαρχος (μέσω τηλεδιάσκεψης) 6. Παρλής Εμμανουήλ, Μέλος 7. Βρετός Εμμανουήλ, Μέλος 8. Διακάκη Ελένη, Μέλος 9. Πέπης Ιωάννης, Γραμματέας 10. Ηλιακώστας Γεώργιος, Μέλος (μέσω τηλεδιάσκεψης) 11. Δασκαλάκη Ιουλία, Αντιπρόεδρος 12. Πέπης Εμμανουήλ, Μέλος 13. Γρηγοριάδης- Ζεμαλής Κωνσταντίνος, Μέλος (μέσω τηλεδιάσκεψης)	

Ο δημοτικός υπάλληλος κ. Απόστολος Νακόπουλος τήρησε τα πρακτικά, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 96 & 97 του ίδιου κώδικα.

Ο Πρόεδρος αφού ανέγνωσε το 6^ο θέμα ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον κ. Δήμαρχο Μιχαήλ Ερωτόκριτο, ο οποίος εξέθεσε στο σώμα τα παρακάτω:

Σύμφωνα με Π.Δ.34/1995

N. 3463/2006 άρθρο 192, 185

N. 3978/2011 άρθρο 114

N. 3852/2010 άρθρο 83 παρ. 1β.

N. 4555/2018 άρθρο 196 παρ. 6.2.Α :

« Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων σε φορείς Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας του ν. 4430/2016 (Α΄ 205) που έχουν την έδρα τους ή

ασκούν τη δραστηριότητά τους στον οικείο δήμο, για την ενίσχυση της τοπικής και κοινωνικής ωφέλειας, όπως αυτή ορίζεται στην παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4430/2016. Η διάρκεια της παραχώρησης δεν μπορεί να υπερβαίνει τα πέντε (5) έτη. Μετά τη λήξη της πενταετίας, επιτρέπεται η απευθείας εκμίσθωση του ιδίου ακινήτου στον παραχωρησιούχο φορέα Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Οικονομίας, κατόπιν αίτησής του, σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης β' της παραγράφου 2 του άρθρου 192. Σε περίπτωση παράβασης των όρων της παραχώρησης ή των διατάξεων του ν.4430/2016, η παραχώρηση ανακαλείται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων.».

Η Κοιν.σ.επ “Κάσιος” στα πλαίσια των σκοπών της σύστασης της, προωθώντας την αρχή της κοινωνικής και αλληλέγγυας οικονομίας όπως σαφώς ορίζεται από τον νόμο και το καταστατικό λειτουργίας της αλλά και από βαθύ αίσθημα προσφοράς στην κοινωνία του νησιού μας, σε συνεργασία με την κοιν.σ.επ “Ελληνική σκηνή 1965” καθώς και με φίλους της Κάσου που θέλουν να προσφέρουν για την βελτίωση της ζωής και καθημερινότητας των κατοίκων του νησιού μας, προτίθεται να οργανώσει και να λειτουργήσει μικροβιολογικό εργαστήριο για την κάλυψη των αναγκών υγείας των συμπολιτών μας.

Η δημιουργία ενός τέτοιου εργαστηρίου, πέραν από την σύσταση μιας ακόμη ιατρικής δομής, πρωτοποριακής για ένα μικρό ακριτικό νησί σαν το δικό μας, θα δώσει λύση στις πολυέξοδες κοπιαστικές και πολλές φορές αδύνατον να πραγματοποιηθούν λόγο κακοκαιρίας μετακινήσεις των συμπολιτών μας σε διπλανά νησιά.

Η ανάγκη για άμεσα αποτελέσματα βίο ιατρικών εξετάσεων είναι αναγκαία για τον πληθυσμό αφού αποτελεί μέρος της ιατρικής πρόνοιας αλλά και της ταχείας αντιμετώπισης μιας ασθένειας.

Για την πραγμάτωση του εγχειρήματος η “Κάσιος κοινσεπ” θα συστήσει τον ανάλογο φορέα διαχείρισης και θα αναλάβει την οργάνωση και την ιατρό τεχνική κάλυψη του εργαστηρίου.

Συγκεκριμένα θα συσταθεί νέος φορέας κοινωνικής οικονομίας με την ονομασία “Κασιακή υγείας” (Kasos med) με τα εξής μέλη:

- 1.Κάσιος-Κοιν.σ.επ
- 2.Ελληνική σκηνή 1965-Κοιν.σ.επ
- 3.Ευαγγελία Ιωάννου
- 4.Μηνάς Μαλανδρής
- 5.Μπάρλας Χρήστος

Οι δυο Κοιν.σ.επ είναι ενεργά μέλη του πανελλήνιου δικτύου κοινωνικών επιχειρήσεων, εγγεγραμμένα μέλη στον κατάλογο φορέων πολιτισμού που

τηρείται από το υπουργείο πολιτισμού με μακρά ιστορία προσφοράς στα κοινά δρώμενα.

Η Κοιν.σ.επ-Ελληνική σκηνή 1965- είναι μέλος του δευτεροβάθμιου συλλογικού οργάνου κοινωνικών επιχειρήσεων Πελοποννήσου “Πέλοπας” καθώς και στο τριτοβάθμιο όργανο διοίκησης κοινωνικών επιχειρήσεων Ελλάδος.

Η Χρηματοδότηση του εγχειρήματος θα προέλθει μετά από την αξιολόγηση των προτάσεων που θα κατατεθούν σε προγράμματα της περιφέρειας, του κεντρικού κράτους ή απευθείας από την ευρωπαϊκή ένωση καθώς και από ίδια κεφαλαία των συμμετεχόντων στον νέο υπό σύσταση φορέα διαχείρισης που θα συσταθεί.

Για την κάλυψη των απαιτήσεων στέγασης, η ΚΟΙΝΣΕΠ Κάσιος Κοινσεπ με το υπ αριθ. 570/05-02-2024 αίτημα που υπέβαλλε στον Δήμο Ηρωικής Νήσου Κάσου αιτείται την παραχώρηση των εξής δημοτικών ακινήτων: Δύο ακίνητα στον Μαλάνδρειο Ξενώνα για τη χρήση τους ως έδρας για την υπό σύσταση Κοινσεπ στο Μαλάνδρειο κτήριο σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου Ν. 4555/2018 άρθρο 196 παρ. 6.2.Α που αφορά τις παραχωρήσεις χρήσεις ακινήτων από την τοπική αυτοδιοίκηση σε φορείς αλληλέγγυας οικονομίας που συμβάλουν στην αναβάθμιση των προσφερόμενων υπηρεσιών στους πολίτες.

Προς ενημέρωσή σας δεν θα υπάρξει καμία οικονομική επιβάρυνση ή άλλη οικονομική απαίτηση από τον προϋπολογισμό του δήμου Κάσου.

Για τους παραπάνω λόγους προτείνεται η δωρεάν παραχώρηση για δύο χρόνια από την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου και της Κοινσεπ «Κασιακή Υγείας» .

Μετά τη λήξη της διετίας, επιτρέπεται η απευθείας εκμίσθωση του ιδίου ακινήτου στην Κοινσεπ «Κασιακή Υγείας », κατόπιν αίτησής της.

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει εάν:

Θα εγκρίνει την παραχώρηση για δύο χρόνια των ανωτέρω ακινήτων ως έδρας της υπό σύσταση Κοινσεπ «Κασιακή Υγείας », σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 196 παρ. 6. 2. Α του Ν. 4555/2019 (νόμος Κλεισθένη) και αφού οι όροι της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου και της υπό σύσταση ΚΟΙΝΣΕΠ, εγκριθούν από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου.

Τα ανωτέρω ακίνητα θα παραμείνουν ελεύθερα μέχρι την Χρηματοδότηση του εγχειρήματος που θα προέλθει μετά από την αξιολόγηση των προτάσεων που θα κατατεθούν σε προγράμματα της περιφέρειας, του κεντρικού κράτους ή

απευθείας από την ευρωπαϊκή ένωση καθώς και από ίδια κεφαλαία των συμμετεχόντων στον νέο υπό σύσταση φορέα διαχείρισης που θα συσταθεί.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά .

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο Δημοτικός σύμβουλος και επικεφαλής της παράταξης της μειοψηφίας Μαζί για την Κάσο κ. Ηλιακώστας Γεώργιος, ο οποίος ανέφερε ότι είναι σύμφωνος με την εισήγηση του Δημάρχου αλλά θα πρέπει να υπάρξει από την μεριά της υπό σύστασης ΚΟΙΝΣΕΠ η δέσμευση ότι θα λειτουργήσει με όρους οι οποίοι θα είναι προς όφελος των κατοίκων της Κάσου.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε η Δημοτική Σύμβουλος της Μειοψηφίας «Μαζί για την Κάσο» κα. Δασκαλάκη Ιουλία, η οποία ανέφερε ότι θα ψηφίσει υπέρ της πρότασης για παραχώρηση της έδρας ,αλλά παράλληλα θα πρέπει να καταβληθεί κάθε δυνατή προσπάθεια για ενδυνάμωση της λειτουργίας του ΠΠΙ Κάσου.

Υπέρ του 6ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, ψήφισαν 13 από τα 13 μέλη ομόφωνα , συνεπώς το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Δημάρχου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την παραχώρηση για δύο χρόνια των ανωτέρω ακινήτων ως έδρας της υπό σύσταση Κοινσεπ «Κασιακή Υγείας », σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 196 παρ. 6. 2. Α του Ν. 4555/2019 (νόμος Κλεισθένη) και αφού οι όροι της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου και της υπό σύσταση ΚΟΙΝΣΕΠ, εγκριθούν από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου.
2. Τα ανωτέρω ακίνητα θα παραμείνουν ελεύθερα μέχρι την Χρηματοδότηση του εγχειρήματος που θα προέλθει μετά από την αξιολόγηση των προτάσεων που θα κατατεθούν σε προγράμματα της περιφέρειας, του κεντρικού κράτους ή απευθείας από την ευρωπαϊκή ένωση, καθώς και από ίδια κεφαλαία των συμμετεχόντων στον νέο υπό σύσταση φορέα διαχείρισης που θα συσταθεί.

Η απόφαση πήρε α/α 38/2024

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως

Ο Πρόεδρος

ΥΠ: Τουσούνης Νικόλαος

Τα Μέλη

ΥΠ.Φραγκούλης Δημήτριος

ΥΠ. Νικολάου Ιωάννης

ΥΠ. Κουριαντάκης Γεώργιος

ΥΠ. Βρετός Εμμανουήλ

ΥΠ. Περσελής Κωνσταντίνος

ΥΠ. Παρλής Εμμανουήλ

ΥΠ. Διακάκη Ελένη

ΥΠ. Πέπης Ιωάννης

ΥΠ. Ηλιακώστας Γεώργιος

ΥΠ. Δασκαλάκη Ιουλία

ΥΠ. Πέπης Εμμανουήλ

ΥΠ. Γρηγοριάδης- Ζεμαλής Κωνσταντίνος

Ακριβές Απόσπασμα
από το Βιβλίο Πρακτικών

Ο Πρόεδρος ΔΣ
Ηρωικής Νήσου Κάσου

Νικόλαος Ηλ. Τουσούνης