



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.01.31
11:33:36 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΑΘΕΩΕΙ-Ν9Β

Αριθ. Απόφ: 04/2024

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το 1^ο πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του
Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου

Θέμα : Ορισμός Επιτροπής δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου (άρθρο 1 του Π. Δ/τος 270/81), για το έτος 2024

Στην Κάσο, σήμερα 29 Ιανουαρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, ύστερα από την αριθ.πρωτ. 356/25-01-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Ιωάννη Νικολάου που εκδόθηκε δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18 και την εγκύκλιο 374 του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75).

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, δηλαδή σε σύνολο πέντε μελών, βρέθηκαν παρόντα πέντε μέλη και ονομαστικά ως εξής :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Ιωάννης Νικολάου, Πρόεδρος
2. Περσελής Κωνσταντίνος, Μέλος
3. Παρλής Εμμανουήλ, Μέλος (Αναπληρωματικό μέλος σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. Κουριαντάκη Γεωργίου)
4. Γεώργιος Ηλιακώστας, Αντιπρόεδρος
5. Ιουλία Δασκαλάκη, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΘΕΜΑ 3^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Ορισμός Επιτροπής δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου (άρθρο 1 του Π. Δ/τος 270/81), για το έτος 2024

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

«Με το άρθρο 1 του Π.Δ. 270/81 ορίζεται ότι:

«1. Αι δημοπρασίαι δια την εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελούμενης, των μέν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητας, ως Πρόεδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.

2. Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών της προηγούμενης παραγράφου, μετά των αναπληρωτών των, ενεργείται δι' αποφάσεως του οικείου Συμβουλίου, εντός του μηνός Δεκεμβρίου εκάστου έτους και ισχύει δι' ολόκληρον το επόμενο έτος.

3. Αι επιτροπαί συνεδριάζουν παρόντων του Προέδρου και απάντων των μελών των και αποφασίζουν κατά πλειοψηφίαν.»

Σύμφωνα με την περίπτ.στ.ι. παρ.1 άρθρο 72 Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και με την περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 4674/20 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, η οικονομική επιτροπή αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Όπως γίνονται δεκτά στην Πράξη 129/2014 του Κλ. Τμ. 7 του Ελ.Συν., η ανωτέρω επιτροπή του διαγωνισμού μετά τη λήξη της δημοπρασίας εξετάζει και αξιολογεί τις οικονομικές προσφορές, το αποτέλεσμα δε της δημοπρασίας κατακυρώνεται, με απόφαση της οικείας Οικονομικής Επιτροπής. Εξάλλου, η διενέργεια του εν λόγω διαγωνισμού, κατά τη δεύτερη φάση του, από άλλο, πλην της ως άνω αρμόδιας επιτροπής διαγωνισμού, όργανο συνιστά παράβαση ουσιώδους τύπου της οικείας διαδικασίας και καθιστά μη νόμιμη την κατακύρωση του αποτελέσματός τους και τη σύναψη της σχετικής εργολαβικής σύμβασης.

Θεσμικό πλαίσιο:

- 1) το Π.Δ. 270/81,
- 2) το Ν.3852/2010 και
- 3) τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/06)
- 4) την πράξη 129/2014 του Κλιμ. Τμ. 7 του Ελ.Συν.

ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

Α. Ως μέλη της Επιτροπής Διενέργειας των Δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων για το έτος 2024 τους:

1. Τον Δήμαρχο Μιχάλη Ερωτόκριτο, ως Πρόεδρο, με τον αναπληρωτή του τον Αντιδήμαρχο Γεώργιο Κουριαντάκη, όταν απουσιάζει ή κωλύεται.
2. Τον Αντιδήμαρχο Κωνσταντίνο Περσελή με αναπληρωτή του τον Δ.Σ. κ. Εμμανουήλ Παρλή.
3. Τον ΔΣ κ. Ηλιακώστα Γεώργιο με αναπληρωτή του τον Δ.Σ. Γρηγοριάδης Ζεμαλής Κωνσταντίνος.

Β. Η επιτροπή συνεδριάζει παρόντων του Προέδρου και όλων των μελών της και αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Ορίζονται ως μέλη της Επιτροπής Διενέργειας των Δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων για το έτος 2024 τους:

1. Τον Δήμαρχο Μιχάλη Ερωτόκριτο, ως Πρόεδρο, με τον αναπληρωτή του τον Αντιδήμαρχο Γεώργιο Κουριαντάκη, όταν απουσιάζει ή κωλύεται.
2. Τον Αντιδήμαρχο Κωνσταντίνο Περσελή με αναπληρωτή του τον Δ.Σ. κ. Εμμανουήλ Παρλή.
3. Τον ΔΣ κ. Ηλιακώστα Γεώργιο με αναπληρωτή του τον Δ.Σ. Γρηγοριάδης Ζεμαλής Κωνσταντίνος.

Β. Η επιτροπή να συνεδριάζει παρόντων του Προέδρου και όλων των μελών της και αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 04/2024

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννης Νικολάου

Περσελής Κωνσταντίνος
Παρλής Εμμανουήλ
Ηλιακώστας Γεώργιος
Ιουλία Δασκαλάκη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ιωάννης Νικολάου
Αντιδήμαρχος Η.Ν. Κάσου