Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.06 13:10:06 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΣΟΥ

Αριθ. Απόφ: 89/2026

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το 29ο πρακτικό της 30-10-2026
συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου
Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου

ΘΕΜΑ : Αίτηση αλλαγής σκοπού για την επωφελέστερη αξιοποίηση της κοινωφελούς περιουσίας του κληροδοτήματος "Αικατερίνης Σιλβέστρου".

Στην Η.Ν. Κάσο, σήμερα την 30η μηνός Οκτωβρίου 2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:30 συνήλθε σε τακτική μεικτή συνεδρίαση η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρωικής Νήσου Κάσου, σύμφωνα με τις διατάξεις σύμφωνα με τα άρθρα 121, 122 και 124 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ. πρωτ. 4821 / 26-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Τουσούνη Νικόλαου η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα στον Δήμαρχο Η.Ν. Κάσου κ. Μιχάλη Ερωτόκριτο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ Α' 103/2026) και της υπ'αριθ. 21/2026 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. με αριθ. πρωτ. 50602/14-09-2026 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου .

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος Ηρωικής Νήσου Κάσου κ. Μιχάλης Ερωτόκριτος .
Επίσης παρίσταται ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου κ. Λαθουράκης Κυριάκος
Πρακτικογράφος της συνεδρίασης είναι η δημοτική υπάλληλος: κα Καλλιόπη Παπαμάρκου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο δεκατριών (13) μελών, βρέθηκαν δώδεκα (12) μέλη παρόντα, ήτοι :

Παρόντες	**Απόντες**
1. Τουσούνης Νικόλαος , Πρόεδρος	1. Βρετός Εμμανουήλ, Μέλος
2. Φραγκούλης Δημήτριος, Αντιδήμαρχος	
3. Νικολάου Ιωάννης, Αντιδήμαρχος	
4. Κουριαντάκης Γεώργιος, Αντιδήμαρχος (τηλεδιάσκεψη)	
5. Περσελής Κωνσταντίνος, Αντιδήμαρχος (τηλεδιάσκεψη)	
6. Παρλής Εμμανουήλ, Μέλος	
7. Διακάκη Ελένη, Μέλος	
8. Μαυρομούστακος Χριστοφής-Σπυρίδων, Μέλος (τηλεδιάσκεψη)	
9. Ηλιακώστας Γεώργιος, Μέλος (τηλεδιάσκεψη)	
10. Δασκαλάκη Ιουλία, Αντιπρόεδρος Δ.Σ (τηλεδιάσκεψη)	
11. Πέπης Εμμανουήλ, Μέλος (τηλεδιάσκεψη)	
12. Γρηγοριάδης- Ζεμαλής Κωνσταντίνος, Μέλος	

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο ειδική συνεργάτιδα του Δημάρχου σε Νομικά θέματα Σοφία Ζούλη για την εισήγηση του 3ου θέματος της ημερήσιας διάταξης ο οποίος ενημέρωσε το σώμα για τα ακόλουθα :

Από τα ευρισκόμενα στο αρχείο του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου έγγραφα προκύπτει ότι η Αικατερίνη Σιλβέστρου του Γεωργίου, κάτοικος εν ζωή Αθηνών, απεβίωσε στις 30.03.1982, έχοντας συντάξει την από 30.09.1976 ιδιόγραφη διαθήκη της.

Η διαθήκη δημοσιεύθηκε με το υπ' αριθ. 1.751/03.06.1982 πρακτικό του Πρωτοδικείου Αθηνών και κηρύχθηκε κυρία με την υπ' αριθ. 603/03.06.1982 απόφαση του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Με την ανωτέρω διαθήκη η διαθέτις κατέλειπε στον Δήμο Κάσου περιουσιακά στοιχεία υπό τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που περιλαμβάνονται στην τελευταία της βούληση.

Ειδικότερα, μεταξύ άλλων, κατέλειπε:

α) οικόπεδο εμβαδού 345 τ.μ., μετά της επ' αυτού διώροφης κατοικίας, αποτελούμενης από ισόγειο επιφανείας 132,98 τ.μ. και πρώτο όροφο επιφανείας 132,98 τ.μ., επί της συμβολής των οδών Κασσιανής 1 και Βαλσαμώνος 18, τέρμα Ιπποκράτους, στην Αθήνα, και

β) το μερίδιό της σε ακίνητο επί της οδού Στρατηγού Λέκκα 9 στο Μαρούσι Αττικής.

Η διαθέτις όρισε ειδικότερα ότι το ακίνητο επί των οδών Κασσιανής και Βαλσαμώνος θα αποτελούσε αυτοτελές ίδρυμα με την επωνυμία:

«Πνευματικόν Κέντρον και Μουσείον Κάσου Σιλβέστρειον – Δωρεά Αικατερίνης Γεωργίου Σιλβέστρου»,

με σκοπό να χρησιμεύσει ως Πνευματικό Κέντρο των Κασίων και ως Μουσείο Λαϊκής Τέχνης, στο οποίο θα συγκεντρώνονταν αντικείμενα που υπήρχαν στην Κάσο, οι ζωγραφικοί πίνακες της διαθέτιδος, καθώς και αντικείμενα αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.

Περαιτέρω, η διαθέτις προέβλεψε συγκεκριμένο τρόπο διοίκησης του Ιδρύματος, ορίζοντας ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τον εκάστοτε Μητροπολίτη Καρπάθου και Κάσου ως Πρόεδρο, τον εκάστοτε Δήμαρχο Κάσου ή τον αναπληρωτή του, τον εκάστοτε Πρόεδρο του Συλλόγου των εν Ελλάδι Κασίων ή άλλου αναγνωρισμένου σωματείου Κασίων και έναν Κάσιο έγκριτο επιστήμονα.

Παράλληλα, όρισε ότι το Ίδρυμα θα στεγαζόταν στο ανωτέρω ακίνητο της Αθήνας και ότι το κτίριο θα επισκευαζόταν και θα διατηρούσε την υφιστάμενη νεοκλασική μορφή του, χωρίς πώληση, αντικατάσταση ή ανταλλαγή.

Η διαθέτις προέβλεψε επίσης ότι μέρος της συντήρησης του Ιδρύματος θα καλυπτόταν από τα εισοδήματα του μεριδίου της στο ακίνητο επί της οδού Στρατηγού Λέκκα στο Μαρούσι.

Από το σύνολο των ανωτέρω διατάξεων προκύπτει ότι ο ουσιώδης πυρήνας της βούλησης της διαθέτιδος συνίσταται στην εξυπηρέτηση πολιτιστικού και κοινωφελούς σκοπού υπέρ της Κάσου και των Κασίων**,** μέσω της δημιουργίας και λειτουργίας Πνευματικού Κέντρου και Μουσείου.

ΑΠΟΔΟΧΗ ΤΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ

Με την υπ' αριθ. 96/31.10.2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου αποφασίστηκε ομόφωνα η αποδοχή από τον Δήμο της κληρονομίας της Αικατερίνης Σιλβέστρου.

Στη συνέχεια, με την υπ' αριθ. 2.936/07.12.2020 δήλωση αποδοχής κληρονομίας ενώπιον του Συμβολαιογράφου Χρήστου Αλκιβιάδη Γιαννόπουλου, η οποία μεταγράφηκε νομίμως, ο Δήμος

Ηρωικής Νήσου Κάσου αποδέχθηκε την επαχθείσα σε αυτόν κληρονομία και απέκτησε τα ανωτέρω περιουσιακά στοιχεία.

Κατά συνέπεια, η περιουσία αποτελεί κοινωφελή περιουσία, υπαγόμενη στις διατάξεις του ν. 4182/2013.

Κατά το άρθρο 1 του ν. 4182/2013, ως κοινωφελής σκοπός νοείται, μεταξύ άλλων, και ο πολιτιστικός σκοπός.

Η ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Κατά το άρθρο 50 παρ. 1 του ν. 4182/2013, αποτελεί αυτοτελές ίδρυμα η διάθεση περιουσίας σε υφιστάμενο νομικό πρόσωπο για κοινωφελή σκοπό, όταν ορίζεται ιδιαίτερος τρόπος διοίκησής της.

Αντιθέτως, κατά το άρθρο 50 παρ. 2 του ίδιου νόμου, όταν κοινωφελής περιουσία καταλείπεται σε υφιστάμενο νομικό πρόσωπο, με επαρκώς προσδιορισμένο διαφορετικό σκοπό και χωρίς να καθορίζεται ιδιαίτερος τρόπος διοίκησης**,** αποτελεί διακεκριμένη ομάδα περιουσίας ως Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης.

Στην προκειμένη περίπτωση η διαθέτις έχει ρητώς καθορίσει ιδιαίτερο τρόπο διοίκησης και, συνεπώς, η περιουσία δεν μπορεί να θεωρηθεί εξαρχής Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης κατά το άρθρο 50 παρ. 2.

Η διαπίστωση αυτή είναι σημαντική διότι ο Δήμος δεν μπορεί μονομερώς, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, να μεταβάλει τη νομική μορφή που επέλεξε η διαθέτις.

Εξάλλου, πρόσφατη νομολογία του Εφετείου Πειραιώς έχει δεχθεί ρητώς ότι το δικαστήριο δεν έχει δικαιοδοσία να μεταβάλει τη νομική μορφή αυτοτελούς ιδρύματος σε Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης, όταν ο διαθέτης δεν το είχε ορίσει ρητώς.

Για τον λόγο αυτό ο Δήμος δεν προτείνει με την παρούσα απόφαση την αυθαίρετη μετατροπή του Ιδρύματος σε Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης.

Αντιθέτως, ζητεί την ενεργοποίηση της ειδικής δικαστικής διαδικασίας του άρθρου 10 του ν. 4182/2013, προκειμένου το αρμόδιο δικαστήριο να κρίνει για την επωφελέστερη και ασφαλέστερη αξιοποίηση της περιουσίας και για κάθε αναγκαία προσαρμογή του τρόπου διαχείρισης που επιτρέπεται από το ισχύον θεσμικό πλαίσιο.

Η ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ Η ΑΔΥΝΑΜΙΑ ΕΚΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΟΝ ΑΡΧΙΚΟ ΤΡΟΠΟ

Από το έτος 1976, οπότε συντάχθηκε η διαθήκη, μέχρι σήμερα έχουν επέλθει σημαντικές αντικειμενικές μεταβολές στις κοινωνικές, οικονομικές, πολεοδομικές και διοικητικές συνθήκες.

Το ακίνητο της Αθήνας, το οποίο η διαθέτις προσδιόρισε ως χώρο στέγασης του Πνευματικού Κέντρου και Μουσείου, δεν κατέστη δυνατό να λειτουργήσει σύμφωνα με τον προβλεπόμενο τρόπο.

Το ακίνητο παρέμεινε επί σειρά ετών χωρίς την προβλεπόμενη λειτουργία και αξιοποίηση, με αποτέλεσμα να παρουσιάζει σημαντικά προβλήματα συντήρησης και φθοράς.

Παράλληλα, η ειδική μορφή διοίκησης που προβλέφθηκε στη διαθήκη, με τη συμμετοχή προσώπων που βρίσκονται σε διαφορετικούς τόπους και υπηρετούν διαφορετικούς θεσμικούς ή κοινωνικούς ρόλους, έχει καταστεί ιδιαίτερα δυσχερής ως προς τη συγκρότηση και την αποτελεσματική λειτουργία της.

Περαιτέρω, το ακίνητο της Αθήνας έχει χαρακτηρισθεί διατηρητέο, με συνέπεια οποιαδήποτε ουσιώδης επέμβαση σε αυτό να προϋποθέτει ειδικές μελέτες, εγκρίσεις και σημαντικές δαπάνες αποκατάστασης και συντήρησης.

Επομένως, η επί σειρά δεκαετιών μη υλοποίηση του σκοπού κατά τον αρχικώς προβλεπόμενο τρόπο δεν οφείλεται σε εγκατάλειψη του σκοπού από τον Δήμο, αλλά σε αντικειμενικές και μεταγενέστερες συνθήκες οι οποίες έχουν καταστήσει πρακτικά δυσχερή την εφαρμογή του συγκεκριμένου τρόπου αξιοποίησης.

ΤΟ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΑΡΘΡΟ 109 ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ

Το άρθρο 109 του Συντάγματος προστατεύει τη βούληση του διαθέτη ως προς τις διατάξεις υπέρ του Δημοσίου ή υπέρ κοινωφελούς σκοπού.

Κατά την παράγραφο 2 του άρθρου 109:

«Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η επωφελέστερη αξιοποίηση ή διάθεση, για τον ίδιο ή άλλο κοινωφελή σκοπό, εκείνου που καταλείφθηκε ή δωρήθηκε, στην περιοχή που καθόρισε ο δωρητής ή ο διαθέτης ή στην ευρύτερη της περιφέρεια, όταν βεβαιωθεί με δικαστική απόφαση ότι η θέληση του διαθέτη ή του δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, για οποιονδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος του περιεχομένου της, καθώς και αν μπορεί να ικανοποιηθεί πληρέστερα με τη μεταβολή της εκμετάλλευσης, όπως νόμος ορίζει.»

Η διάταξη αυτή αποτελεί τη συνταγματική βάση για τη δικαστική αναζήτηση επωφελέστερου τρόπου αξιοποίησης της κοινωφελούς περιουσίας.

Στην παρούσα περίπτωση δεν ζητείται η εγκατάλειψη του πολιτιστικού σκοπού της διαθέτιδος.

Ζητείται η δικαστική αναγνώριση ότι ο ίδιος σκοπός μπορεί να επιτευχθεί πληρέστερα με διαφορετικό τρόπο οικονομικής αξιοποίησης και διαφορετική χωροθέτηση της πραγματικής λειτουργίας του Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου.

ΤΟ ΑΡΘΡΟ 10 ΤΟΥ Ν. 4182/2013

Κατά το άρθρο 10 παρ. 1 του ν. 4182/2013, οι περιουσίες που καταλείπονται υπέρ κοινωφελών σκοπών αξιοποιούνται κατά τον τρόπο που όρισε ο διαθέτης ή δωρητής και απαγορεύεται η μεταβολή του κοινωφελούς σκοπού, του τρόπου και των όρων διαχείρισης και των ορισμών για τον τρόπο διοίκησης.

Η προστασία αυτή, όμως, δεν αποκλείει την εφαρμογή της παραγράφου 3 του ίδιου άρθρου.

Κατά την παράγραφο 3, το αρμόδιο δικαστήριο αποφαίνεται, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, εάν η βούληση του διαθέτη δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, για οποιονδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της, και καθορίζει τον τρόπο της επωφελέστερης ή ασφαλέστερης αξιοποίησης της περιουσίας, καθώς και τον σκοπό και την περιοχή για την οποία αυτή πρέπει να διατεθεί.

Η νομολογία του Αρείου Πάγου επιβεβαιώνει ότι το άρθρο 10 αποτελεί την ειδική διαδικασία εφαρμογής της συνταγματικής πρόβλεψης του άρθρου 109 §2.

Συνεπώς, η παρούσα διαδικασία δεν αποσκοπεί σε μονομερή τροποποίηση της διαθήκης από τον Δήμο, αλλά στην προσφυγή στο αρμόδιο δικαστήριο για τη διαπίστωση της αδυναμίας της αρχικής μορφής εκπλήρωσης και τον καθορισμό της επωφελέστερης αξιοποίησης.

Η ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΕΠΩΦΕΛΕΣΤΕΡΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ

Η προτεινόμενη λύση στηρίζεται στον διαχωρισμό δύο στοιχείων της βούλησης της διαθέτιδος:

α) του κοινωφελούς πολιτιστικού σκοπού, ο οποίος εξακολουθεί να είναι επίκαιρος και πραγματοποιήσιμος, και

β) του συγκεκριμένου τρόπου και τόπου αξιοποίησης, ο οποίος, λόγω των μεταγενέστερων αντικειμενικών συνθηκών, έχει καταστεί δυσχερής και μη αποτελεσματικός.

Ο Δήμος δεν προτείνει την κατάργηση του «Πνευματικού Κέντρου και Μουσείου Κάσου».

Προτείνει την πραγματική και βιώσιμη υλοποίησή του.

Α. Ακίνητο Αθήνας

Να ζητηθεί από το αρμόδιο δικαστήριο να επιτρέψει, ως επωφελέστερο τρόπο αξιοποίησης, την οικονομική αξιοποίηση του ακινήτου επί των οδών Κασσιανής 1 και Βαλσαμώνος 18 στην Αθήνα, ιδίως μέσω μακροχρόνιας εκμίσθωσης, σύμφωνα με τον ν. 4182/2013 και την ειδική νομοθεσία για το διατηρητέο ακίνητο.

Το ακίνητο θα παραμείνει στην κοινωφελή περιουσία και τα καθαρά έσοδα από την αξιοποίησή του θα διατίθενται αποκλειστικά για την εκπλήρωση του πολιτιστικού σκοπού της διαθέτιδος.

Η οικονομική αξιοποίηση δεν αποτελεί αποδέσμευση της περιουσίας από τον σκοπό της.

Αντιθέτως, αποτελεί το μέσο για τη χρηματοδότηση της πραγματικής λειτουργίας του Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου.

Β. Ακίνητο στο Μαρούσι

Να συνεχισθεί η αξιοποίηση του μεριδίου της κληρονομίας στο ακίνητο επί της οδού Στρατηγού Λέκκα 9 στο Μαρούσι.

Τα καθαρά έσοδα από το ακίνητο αυτό θα εξακολουθούν να αποτελούν έσοδα της κοινωφελούς περιουσίας και θα διατίθενται για τον ταχθέντα πολιτιστικό σκοπό.

Γ. Πνευματικό Κέντρο – Μουσείο στην Κάσο

Ως χώρος πραγματικής λειτουργίας του Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου προτείνεται δημοτικό ακίνητο στην Κάσο και ειδικότερα το Δημοτικό Διδακτήριο Αγίας Μαρίνας, μετά την οριστική παύση της εκπαιδευτικής χρήσης του και την ολοκλήρωση όλων των απαιτούμενων διοικητικών, τεχνικών, πολεοδομικών και λοιπών ενεργειών.

Το δημοτικό ακίνητο δεν αποτελεί περιουσιακό στοιχείο του κληροδοτήματος.

Προτείνεται αποκλειστικά ως χώρος πραγμάτωσης του πολιτιστικού σκοπού που έθεσε η διαθέτις.

Η αξιοποίηση αυτή δεν συνιστά μεταβίβαση της περιουσίας του κληροδοτήματος στον Δήμο ούτε κατάργηση της ιδιαίτερης κοινωφελούς περιουσίας.

ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Η διαθέτις προέβλεψε συγκεκριμένο τρόπο διοίκησης του Ιδρύματος.

Ο Δήμος αναγνωρίζει πλήρως τη δεσμευτικότητα της διάταξης αυτής και δεν επιχειρεί να την καταργήσει μονομερώς.

Ωστόσο, η μακροχρόνια αδυναμία αποτελεσματικής λειτουργίας του προβλεπόμενου διοικητικού σχήματος αποτελεί στοιχείο που πρέπει να τεθεί υπόψη του αρμόδιου δικαστηρίου στο πλαίσιο της αίτησης του άρθρου 10 ν. 4182/2013.

Το αίτημα προς το δικαστήριο πρέπει συνεπώς να διατυπωθεί με τρόπο που να μην ζητεί από αυτό την υπέρβαση της δικαιοδοσίας του.

Ειδικότερα, θα ζητηθεί να κρίνει, στο μέτρο που αυτό είναι αναγκαίο για την επωφελέστερη αξιοποίηση, ποιος τρόπος διαχείρισης της περιουσίας είναι συμβατός με τη βούληση της διαθέτιδος και με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο**,** ώστε να καταστεί δυνατή η πραγματική και συνεχής εκπλήρωση του κοινωφελούς σκοπού.

Ο Δήμος θα επιδιώξει ιδίως τη διατήρηση της περιουσίας ως διακεκριμένης κοινωφελούς περιουσιακής ομάδας, με πλήρη λογιστική και περιουσιακή αυτοτέλεια έναντι της λοιπής δημοτικής περιουσίας και με αποκλειστική διάθεση των καθαρών εσόδων της για τον σκοπό της διαθέτιδος.

Η λύση αυτή προσεγγίζει λειτουργικά τη λογική της αυτοτελούς διαχείρισης, χωρίς να ζητείται από το δικαστήριο η ευθέως απαγορευμένη, κατά την πρόσφατη νομολογία, μετατροπή ενός αυτοτελούς ιδρύματος σε Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης, εφόσον κάτι τέτοιο δεν προβλέφθηκε ρητά από τη διαθέτιδα.

Η ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Η προτεινόμενη λύση αποτελεί ενιαίο οικονομικό και λειτουργικό σχέδιο:

Περιουσία Αθήνας → οικονομική αξιοποίηση → δημιουργία εσόδων → προστασία και διατήρηση της περιουσίας → χρηματοδότηση πολιτιστικού σκοπού → λειτουργία Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου στην Κάσο.

Με τον τρόπο αυτό διατηρείται ο ουσιαστικός δεσμός μεταξύ της περιουσίας που κατέλειψε η Αικατερίνη Σιλβέστρου και του σκοπού για τον οποίο την κατέλειψε.

Η μεταβολή αφορά αποκλειστικά τον τρόπο με τον οποίο ο σκοπός θα καταστεί πραγματικά εφαρμόσιμος.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ

Για την επιτυχία της δικαστικής διαδικασίας είναι αναγκαίο να αποδειχθεί ότι η προτεινόμενη λύση είναι πράγματι επωφελέστερη και ασφαλέστερη.

Για τον λόγο αυτό θα πρέπει να συγκεντρωθούν:

1. Τεχνική έκθεση για την υφιστάμενη κατάσταση του ακινήτου της Αθήνας.
2. Αναλυτική εκτίμηση των απαιτούμενων εργασιών συντήρησης και αποκατάστασης.
3. Εκτίμηση της μισθωτικής αξίας του ακινήτου από πιστοποιημένο εκτιμητή.
4. Στοιχεία για το αναμενόμενο ετήσιο εισόδημα από την εκμίσθωση.
5. Στοιχεία για τις υφιστάμενες και προβλεπόμενες δαπάνες συντήρησης, ασφάλισης, φόρων, τελών και λοιπών επιβαρύνσεων.
6. Στοιχεία για τα έσοδα από το ακίνητο στο Μαρούσι.
7. Τεχνική έκθεση για το Δημοτικό Διδακτήριο Αγίας Μαρίνας.
8. Οικονομοτεχνική μελέτη για την προσαρμογή του κτιρίου σε Πνευματικό Κέντρο – Μουσείο.

9. Εκτίμηση του κόστους λειτουργίας και συντήρησης.
10. Σχέδιο λειτουργίας του Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου.
11. Αναλυτική περιγραφή των πολιτιστικών, εκπαιδευτικών και λαογραφικών δράσεων.
12. Τεκμηρίωση της δυνατότητας συγκέντρωσης και έκθεσης των αντικειμένων που αναφέρονται στη διαθήκη.
13. Στοιχεία που αποδεικνύουν ότι η προτεινόμενη λύση εξασφαλίζει πραγματική και συνεχή λειτουργία του Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου.

ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

Σε κάθε περίπτωση, η κοινωφελής περιουσία θα εξακολουθήσει να υπηρετεί αποκλειστικά τον πολιτιστικό και κοινωφελή σκοπό που έθεσε η διαθέτις.

Η προτεινόμενη λύση επιδιώκει:

α) την προστασία της περιουσίας της Αικατερίνης Σιλβέστρου,

β) την αποτροπή περαιτέρω απαξίωσης του ακινήτου της Αθήνας,

γ) την οικονομική αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων,

δ) τη δημιουργία σταθερών εσόδων,

ε) την πραγματική λειτουργία Πνευματικού Κέντρου και Μουσείου στην Κάσο,

στ) τη διατήρηση και προβολή της πολιτιστικής και λαογραφικής κληρονομιάς της Κάσου,

ζ) την αποκλειστική διάθεση των καθαρών εσόδων για τον κοινωφελή σκοπό.

Η προτεινόμενη μεταβολή συνεπώς δεν αποσκοπεί στην αποδέσμευση της περιουσίας από τη βούληση της διαθέτιδος αλλά στην εξασφάλιση της πραγματικής εφαρμογής της.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Από το σύνολο των ανωτέρω προκύπτει ότι:

1. Η περιουσία της Αικατερίνης Σιλβέστρου αποτελεί κοινωφελή περιουσία κατά τον ν. 4182/2013.
2. Ο σκοπός που τέθηκε με τη διαθήκη είναι πολιτιστικός και κοινωφελής.
3. Η διαθέτις προσδιόρισε ειδικά τον τρόπο διοίκησης της περιουσίας και, ως εκ τούτου, η περιουσία έχει τη μορφή αυτοτελούς ιδρύματος κατά το άρθρο 50 παρ. 1 ν. 4182/2013.
4. Ο Δήμος δεν δύναται να μεταβάλει μονομερώς τη νομική μορφή ή τον τρόπο διοίκησης του Ιδρύματος.
5. Η επί δεκαετίες αδυναμία πραγματικής λειτουργίας του Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου στον προβλεπόμενο χώρο, σε συνδυασμό με την κατάσταση και το κόστος αξιοποίησης του ακινήτου της Αθήνας και τις δυσχέρειες του προβλεπόμενου διοικητικού σχήματος, επιβάλλει την αναζήτηση επωφελέστερου τρόπου εκπλήρωσης της βούλησης της διαθέτιδος.
6. Το άρθρο 109 §2 του Συντάγματος και το άρθρο 10 ν. 4182/2013 παρέχουν τη δυνατότητα δικαστικής κρίσης για την επωφελέστερη ή ασφαλέστερη αξιοποίηση της κοινωφελούς περιουσίας, όταν η αρχική βούληση δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί κατά τον προβλεπόμενο τρόπο.

7. Η προτεινόμενη λύση δεν εγκαταλείπει τον πολιτιστικό σκοπό της διαθέτιδος.
8. Αντιθέτως, επιδιώκει τη δημιουργία πραγματικά λειτουργικού Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου στην Κάσο.
9. Η οικονομική αξιοποίηση του ακινήτου της Αθήνας και η αξιοποίηση της περιουσίας στο Μαρούσι μπορούν να δημιουργήσουν σταθερούς πόρους για την εκπλήρωση του σκοπού.
10. Τα καθαρά έσοδα θα πρέπει να παραμένουν δεσμευμένα για τον κοινωφελή πολιτιστικό σκοπό.
11. Ως προς τη διοίκηση και διαχείριση, πρέπει να ζητηθεί από το αρμόδιο δικαστήριο η αναγκαία κρίση και προσαρμογή μόνον κατά το μέτρο που επιτρέπεται από τη δικαιοδοσία του και απαιτείται για την αποτελεσματική εφαρμογή της δικαστικής απόφασης.
12. Δεν πρέπει να ζητηθεί από το Εφετείο ευθέως η μετατροπή του αυτοτελούς ιδρύματος σε Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης, δεδομένου ότι η πρόσφατη νομολογία έχει κρίνει ότι τέτοια μεταβολή δεν μπορεί να διαταχθεί όταν δεν προβλέφθηκε ρητά από τον διαθέτη.
13. Μπορεί, ωστόσο, να υποστηριχθεί ότι η νέα δικαστικά καθοριζόμενη διαχείριση πρέπει να διασφαλίζει την πραγματική περιουσιακή αυτοτέλεια της κοινωφελούς περιουσίας, τη διακριτή λογιστική της παρακολούθηση και την αποκλειστική διάθεση των εσόδων της για τον σκοπό της διαθέτιδος.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου:

1. Να διαπιστώσει ότι, σύμφωνα με τα διαθέσιμα πραγματικά, τεχνικά και οικονομικά στοιχεία, ο αρχικώς προβλεφθείς από την από 30.09.1976 διαθήκη της Αικατερίνης Σιλβέστρου τρόπος εκπλήρωσης του κοινωφελούς πολιτιστικού σκοπού, και ειδικότερα η ίδρυση και λειτουργία του «Πνευματικού Κέντρου και Μουσείου Κάσου Σιλβέστρειον» στο ακίνητο επί των οδών Κασσιανής 1 και Βαλσαμώνος 18 στην Αθήνα, δεν έχει καταστεί μέχρι σήμερα δυνατό να πραγματοποιηθεί κατά τον προβλεπόμενο τρόπο.

2. Να εγκρίνει την υποβολή από τον Δήμο Ηρωικής Νήσου Κάσου, ως φορέα που έχει αποδεχθεί την καταλειφθείσα κοινωφελή περιουσία, αίτησης ενώπιον του κατά νόμο αρμόδιου δικαστηρίου, κατ' άρθρο 10 ν. 4182/2013 και άρθρο 825 ΚΠολΔ, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας.

3. Να ζητηθεί από το αρμόδιο δικαστήριο να βεβαιώσει ότι η βούληση της διαθέτιδος δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί κατά τον αρχικώς προβλεφθέντα τρόπο ή ότι μπορεί να ικανοποιηθεί πληρέστερα με μεταβολή της εκμετάλλευσης της καταλειφθείσας περιουσίας.

4. Να ζητηθεί από το αρμόδιο δικαστήριο, κατ' άρθρο 109 §2 του Συντάγματος και άρθρο 10 §3 ν. 4182/2013, να καθορίσει ως επωφελέστερο και ασφαλέστερο τρόπο αξιοποίησης της κοινωφελούς περιουσίας:

α) την οικονομική αξιοποίηση του ακινήτου επί των οδών Κασσιανής 1 και Βαλσαμώνος 18 στην Αθήνα, ιδίως μέσω μακροχρόνιας εκμίσθωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4182/2013 και την ειδική νομοθεσία για το διατηρητέο ακίνητο,

β) τη συνέχιση της αξιοποίησης του μεριδίου της κοινωφελούς περιουσίας στο ακίνητο επί της οδού Στρατηγού Λέκκα 9 στο Μαρούσι,

γ) τη διάθεση των καθαρών εσόδων από την αξιοποίηση της περιουσίας αποκλειστικά για την εκπλήρωση του κοινωφελούς πολιτιστικού σκοπού της διαθέτιδος,

δ) τη δημιουργία και λειτουργία Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου στην Κάσο ως χώρου πραγματικής πραγμάτωσης του πολιτιστικού σκοπού που έθεσε η διαθέτις,

ε) την εγκατάσταση του Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου, εφόσον κριθεί συμβατή με τη βούληση της διαθέτιδος, στο Δημοτικό Διδακτήριο Αγίας Μαρίνας, μετά την οριστική παύση της εκπαιδευτικής χρήσης του και την ολοκλήρωση όλων των απαιτούμενων διοικητικών, τεχνικών, πολεοδομικών και λοιπών νόμιμων ενεργειών.

5. Να ζητηθεί από το αρμόδιο δικαστήριο να αναγνωρίσει ότι ο πολιτιστικός και κοινωφελής σκοπός της διαθέτιδος, δηλαδή η δημιουργία και λειτουργία Πνευματικού Κέντρου και Μουσείου των Κασίων και η διάσωση, προβολή και ανάδειξη της πολιτιστικής και λαογραφικής κληρονομιάς της Κάσου, παραμένει ο ίδιος και δεν εγκαταλείπεται.

6. Να ζητηθεί, στο μέτρο που τούτο επιτρέπεται από το άρθρο 10 ν. 4182/2013 και εμπίπτει στη δικαιοδοσία του αρμόδιου δικαστηρίου, να καθορισθούν οι αναγκαίες προϋποθέσεις ως προς τον τρόπο διαχείρισης της κοινωφελούς περιουσίας, ώστε αυτή να παραμένει διακεκριμένη από τη λοιπή δημοτική περιουσία, να παρακολουθείται αυτοτελώς λογιστικά και οικονομικά και τα καθαρά έσοδά της να διατίθενται αποκλειστικά για τον κοινωφελή σκοπό της διαθέτιδος.

7. Να δηλωθεί ρητά ότι ο Δήμος δεν ζητεί με την παρούσα απόφαση την αυτοτελή και μονομερή μετατροπή του Ιδρύματος σε Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης, αλλά την εφαρμογή της διαδικασίας του άρθρου 109 §2 του Συντάγματος και του άρθρου 10 ν. 4182/2013 για την επωφελέστερη αξιοποίηση της περιουσίας και την αποτελεσματική εκπλήρωση της βούλησης της διαθέτιδος.

8. Να διατηρηθεί σε κάθε περίπτωση ο κοινωφελής και πολιτιστικός χαρακτήρας της περιουσίας και να δηλωθεί ρητά ότι τα καθαρά έσοδα από την αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων θα διατίθενται αποκλειστικά για την εκπλήρωση του κοινωφελούς σκοπού της διαθέτιδος.

9. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Ηρωικής Νήσου Κάσου να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την προετοιμασία και υποβολή της αίτησης, συμπεριλαμβανομένης της συνεργασίας με την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή, της υπογραφής και υποβολής των απαιτούμενων εγγράφων και της ανάθεσης της δικαστικής εκπροσώπησης του Δήμου σε πληρεξούσιο δικηγόρο.

10. Να εξουσιοδοτηθούν οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου να συγκεντρώσουν και να υποβάλουν τον πλήρη φάκελο τεχνικών, οικονομικών, εκτιμητικών, ιδιοκτησιακών, πολεοδομικών και λοιπών στοιχείων που απαιτούνται για την τεκμηρίωση της αδυναμίας εφαρμογής του αρχικού τρόπου αξιοποίησης και της επωφελέστερης αξιοποίησης της περιουσίας.

11. Να ζητηθεί, πριν από την κατάθεση της αίτησης, η απαιτούμενη συνεννόηση με την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή ως προς την εφαρμογή του άρθρου 10 ν. 4182/2013, την απαιτούμενη προηγούμενη ακρόαση, την ακριβή διαδικασία και την καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδιότητα του δικαστηρίου.

12. Να τηρηθούν όλες οι προβλεπόμενες από το άρθρο 10 παρ. 4 ν. 4182/2013 διατυπώσεις κοινοποίησης και δημοσιότητας.

13. Να δηλωθεί ότι η παρούσα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δεν συνιστά μεταβολή της διαθήκης ούτε μονομερή μεταβολή του σκοπού, των όρων διαχείρισης ή του τρόπου διοίκησης της κοινωφελούς περιουσίας, αλλά αποτελεί απόφαση για την άσκηση της προβλεπόμενης από το άρθρο 109 §2 του Συντάγματος και το άρθρο 10 του ν. 4182/2013 δικαστικής διαδικασίας.

14. Να δηλωθεί ότι ο Δήμος Ηρωικής Νήσου Κάσου επιδιώκει με την ανωτέρω διαδικασία την ουσιαστική, βιώσιμη και διαρκή εκπλήρωση της τελευταίας βούλησης της Αικατερίνης Σιλβέστρου και ειδικότερα τη δημιουργία και λειτουργία Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου στην Κάσο, με την αξιοποίηση της καταλειφθείσας περιουσίας κατά τρόπο που να διασφαλίζει τη διατήρησή της και την αποκλειστική διάθεση των εσόδων της για τον κοινωφελή πολιτιστικό σκοπό.

15. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος να προβεί, σε συνεργασία με την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή και τον πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου, σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την τελική διαμόρφωση του αιτήματος προς το αρμόδιο δικαστήριο, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό και νομολογιακό πλαίσιο.

Μετά την ολοκλήρωση της εισήγησης ο πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη την σχετική εισήγηση αλλά και τις απόψεις των μελών του ΔΣ οι οποίες κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Να διαπιστώσει ότι, σύμφωνα με τα διαθέσιμα πραγματικά, τεχνικά και οικονομικά στοιχεία, ο αρχικώς προβλεφθείς από την από 30.09.1976 διαθήκη της Αικατερίνης Σιλβέστρου τρόπος εκπλήρωσης του κοινωφελούς πολιτιστικού σκοπού, και ειδικότερα η ίδρυση και λειτουργία του «Πνευματικού Κέντρου και Μουσείου Κάσου Σιλβέστρειον» στο ακίνητο επί των οδών Κασσιανής 1 και Βαλσαμώνος 18 στην Αθήνα, δεν έχει καταστεί μέχρι σήμερα δυνατό να πραγματοποιηθεί κατά τον προβλεπόμενο τρόπο.

2. Να εγκρίνει την υποβολή από τον Δήμο Ηρωικής Νήσου Κάσου, ως φορέα που έχει αποδεχθεί την καταληφθείσα κοινωφελή περιουσία, αίτησης ενώπιον του κατά νόμο αρμόδιου δικαστηρίου, κατ' άρθρο 10 ν. 4182/2013 και άρθρο 825 ΚΠολΔ, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας.

3. Να ζητηθεί από το αρμόδιο δικαστήριο να βεβαιώσει ότι η βούληση της διαθέτιδος δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί κατά τον αρχικώς προβλεφθέντα τρόπο ή ότι μπορεί να ικανοποιηθεί πληρέστερα με μεταβολή της εκμετάλλευσης της καταλειφθείσας περιουσίας.

4. Να ζητηθεί από το αρμόδιο δικαστήριο, κατ' άρθρο 109 §2 του Συντάγματος και άρθρο 10 §3 ν. 4182/2013, να καθορίσει ως επωφελέστερο και ασφαλέστερο τρόπο αξιοποίησης της κοινωφελούς περιουσίας:

α) την οικονομική αξιοποίηση του ακινήτου επί των οδών Κασσιανής 1 και Βαλσαμώνος 18 στην Αθήνα, ιδίως μέσω μακροχρόνιας εκμίσθωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4182/2013 και την ειδική νομοθεσία για το διατηρητέο ακίνητο,

β) τη συνέχιση της αξιοποίησης του μεριδίου της κοινωφελούς περιουσίας στο ακίνητο επί της οδού Στρατηγού Λέκκα 9 στο Μαρούσι,

γ) τη διάθεση των καθαρών εσόδων από την αξιοποίηση της περιουσίας αποκλειστικά για την εκπλήρωση του κοινωφελούς πολιτιστικού σκοπού της διαθέτιδος,

δ) τη δημιουργία και λειτουργία Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου στην Κάσο ως χώρου πραγματικής πραγμάτωσης του πολιτιστικού σκοπού που έθεσε η διαθέτις,

ε) την εγκατάσταση του Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου, εφόσον κριθεί συμβατή με τη βούληση της διαθέτιδος, στο Δημοτικό Διδακτήριο Αγίας Μαρίνας, μετά την οριστική παύση της εκπαιδευτικής χρήσης του και την ολοκλήρωση όλων των απαιτούμενων διοικητικών, τεχνικών, πολεοδομικών και λοιπών νόμιμων ενεργειών.

5. Να ζητηθεί από το αρμόδιο δικαστήριο να αναγνωρίσει ότι ο πολιτιστικός και κοινωφελής σκοπός της διαθέτιδος, δηλαδή η δημιουργία και λειτουργία Πνευματικού Κέντρου και Μουσείου των Κασίων

και η διάσωση, προβολή και ανάδειξη της πολιτιστικής και λαογραφικής κληρονομιάς της Κάσου, παραμένει ο ίδιος και δεν εγκαταλείπεται.

6. Να ζητηθεί, στο μέτρο που τούτο επιτρέπεται από το άρθρο 10 ν. 4182/2013 και εμπίπτει στη δικαιοδοσία του αρμόδιου δικαστηρίου, να καθορισθούν οι αναγκαίες προϋποθέσεις ως προς τον τρόπο διαχείρισης της κοινωφελούς περιουσίας, ώστε αυτή να παραμένει διακεκριμένη από τη λοιπή δημοτική περιουσία, να παρακολουθείται αυτοτελώς λογιστικά και οικονομικά και τα καθαρά έσοδά της να διατίθενται αποκλειστικά για τον κοινωφελή σκοπό της διαθέτιδος.

7. Να δηλωθεί ρητά ότι ο Δήμος δεν ζητεί με την παρούσα απόφαση την αυτοτελή και μονομερή μετατροπή του Ιδρύματος σε Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης, αλλά την εφαρμογή της διαδικασίας του άρθρου 109 §2 του Συντάγματος και του άρθρου 10 ν. 4182/2013 για την επωφελέστερη αξιοποίηση της περιουσίας και την αποτελεσματική εκπλήρωση της βούλησης της διαθέτιδος.

8. Να διατηρηθεί σε κάθε περίπτωση ο κοινωφελής και πολιτιστικός χαρακτήρας της περιουσίας και να δηλωθεί ρητά ότι τα καθαρά έσοδα από την αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων θα διατίθενται αποκλειστικά για την εκπλήρωση του κοινωφελούς σκοπού της διαθέτιδος.

9. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Ηρωικής Νήσου Κάσου να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την προετοιμασία και υποβολή της αίτησης, συμπεριλαμβανομένης της συνεργασίας με την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή, της υπογραφής και υποβολής των απαιτούμενων εγγράφων και της ανάθεσης της δικαστικής εκπροσώπησης του Δήμου σε πληρεξούσιο δικηγόρο.

10. Να εξουσιοδοτηθούν οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου να συγκεντρώσουν και να υποβάλουν τον πλήρη φάκελο τεχνικών, οικονομικών, εκτιμητικών, ιδιοκτησιακών, πολεοδομικών και λοιπών στοιχείων που απαιτούνται για την τεκμηρίωση της αδυναμίας εφαρμογής του αρχικού τρόπου αξιοποίησης και της επωφελέστερης αξιοποίησης της περιουσίας.

11. Να ζητηθεί, πριν από την κατάθεση της αίτησης, η απαιτούμενη συνεννόηση με την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή ως προς την εφαρμογή του άρθρου 10 ν. 4182/2013, την απαιτούμενη προηγούμενη ακρόαση, την ακριβή διαδικασία και την καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδιότητα του δικαστηρίου.

12. Να τηρηθούν όλες οι προβλεπόμενες από το άρθρο 10 παρ. 4 ν. 4182/2013 διατυπώσεις κοινοποίησης και δημοσιότητας.

13. Να δηλωθεί ότι η παρούσα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δεν συνιστά μεταβολή της διαθήκης ούτε μονομερή μεταβολή του σκοπού, των όρων διαχείρισης ή του τρόπου διοίκησης της κοινωφελούς περιουσίας, αλλά αποτελεί απόφαση για την άσκηση της προβλεπόμενης από το άρθρο 109 §2 του Συντάγματος και το άρθρο 10 του ν. 4182/2013 δικαστικής διαδικασίας.

14. Να δηλωθεί ότι ο Δήμος Ηρωικής Νήσου Κάσου επιδιώκει με την ανωτέρω διαδικασία την ουσιαστική, βιώσιμη και διαρκή εκπλήρωση της τελευταίας βούλησης της Αικατερίνης Σιλβέστρου και ειδικότερα τη δημιουργία και λειτουργία Πνευματικού Κέντρου – Μουσείου στην Κάσο, με την αξιοποίηση της καταλειφθείσας περιουσίας κατά τρόπο που να διασφαλίζει τη διατήρησή της και την αποκλειστική διάθεση των εσόδων της για τον κοινωφελή πολιτιστικό σκοπό.

15. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος να προβεί, σε συνεργασία με την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή και τον πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου, σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την τελική διαμόρφωση του αιτήματος προς το αρμόδιο δικαστήριο, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό και νομολογιακό πλαίσιο.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τουσούνης Νικόλαος

Τα Μέλη

ΥΠ. Φραγκούλης Δημήτριος
ΥΠ: Νικολάου Γιάννης
ΥΠ. Κουριαντάκης Γεώργιος
ΥΠ: Περσελής Κωνσταντίνος
ΥΠ: Παρλής Εμμανουήλ
ΥΠ: Διακάκη Ελένη
ΥΠ:Μαυρομούστακος Χριστοφής-Σπυρίδων
ΥΠ. Ηλιακώστας Γεώργιος
ΥΠ. Δασκαλάκη Ιουλία
ΥΠ. Πέπης Εμμανουήλ
ΥΠ. Γρηγοριάδης- Ζεμαλής Κωνσταντίνος,

Ακριβές Απόσπασμα
από το Βιβλίο Πρακτικών

Ο Πρόεδρος ΔΣ
Ηρωικής Νήσου Κάσου
Νικόλαος Ηλ. Τουσούνης