



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6825a4293e7c231e2393b807
ΑΠ:1743
Υπογραφή: 15/05/25 11:49
Διανομή: 15/05/25 13:22

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΣΟΥ**

Η.Ν. Κάσος, 15/05/2025

Ταχ.Δ/ση : Κάσος 858 00
Τηλέφωνο : 22450-41277
Email : dimkasos@otenet.gr

ΘΕΜΑ: Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών μελέτης «Παροχή υπηρεσιών περιορισμένης έκτασης επισκευής και συντήρησης αποθήκης Ηλεκτρολόγου - Υδραυλικού και προμήθεια αναγκαίου εξοπλισμού»

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Η.Ν. ΚΑΣΟΥ
(Αρ. Απόφ. 306/2025)**

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016
2. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3852/2010
3. Τις διατάξεις της παρ.9 του άρθρου 209 του Ν.3463/06
4. Την υπ' αριθμ. 1638/07-05-2025 μελέτη «Παροχή υπηρεσιών περιορισμένης έκτασης επισκευής και συντήρησης αποθήκης Ηλεκτρολόγου - Υδραυλικού και προμήθεια αναγκαίου εξοπλισμού» και τις Τεχνικές Προδιαγραφές αυτής.
5. Την ανάγκη του Δήμου για τη σχετική υπηρεσία.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνουμε τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αριθμ. 1638/07-05-2025 μελέτη «Παροχή υπηρεσιών περιορισμένης έκτασης επισκευής και συντήρησης αποθήκης Ηλεκτρολόγου - Υδραυλικού και προμήθεια αναγκαίου εξοπλισμού» όπως αυτές συντάχθηκαν και αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Η.Ν. ΚΑΣΟΥ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΕΜΜ. ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΟΣ

Παράρτημα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΣΟΥ

Η. Ν. Κάσος, 07/05/2025

Αρ. μελέτης : 37

Ταχ.Δ/ση : Κάσος 858 00

Τηλέφωνο : 22450-41277 - 41400

E-mail : dimkasos@otenet.gr

**ΜΕΛΕΤΗ: Υπηρεσία εργασιών περιορισμένης έκτασης επισκευής και συντήρησης
αποθήκης Ηλεκτρολόγου - Υδραυλικού και προμήθεια αναγκαίου εξοπλισμού**

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**Εισαγωγή :**

Ο Δήμος μας χρειάζεται να προβεί σε συγκεκριμένες εργασίες επισκευής και συντήρησης της αποθήκης Ηλεκτρολόγου - Υδραυλικού, καθώς και στην προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού που απαιτείται, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της παρούσας μελέτης. Η συγκεκριμένη υπηρεσία κρίνεται απαραίτητη για την διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας της Υπηρεσίας Ύδρευσης και Ηλεκτροφωτισμού του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν προσφορά για όλες τις ομάδες ή για όσες ομάδες επιθυμούν, για το σύνολο των ειδών / εργασιών της κάθε ομάδας, σύμφωνα με τους πίνακες προϋπολογισμού της μελέτης.

Ενδεικτικός προϋπολογισμός :

Ο προϋπολογισμός της παρούσας εργασίας ανέρχεται στο ποσό των **30.000,00 €** μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%. Σύνολο Δαπάνης **37.200,00 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%.

Ύπαρξη πιστώσεων :

Για την πραγματοποίηση της παρούσας υπηρεσίας υπάρχει επαρκής, διαθέσιμη πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου Η. Ν. Κάσου Οικονομικού έτους 2025 και συγκεκριμένα στους Κ.Α.

- **30.6261.0003** (Ποσού 31.000,00 €)
- **30.7135.0010** (Ποσού 6.200,00 €)

CPV :

Σύμφωνα με τον Κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Ένωσης περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) οι παρεχόμενες υπηρεσίες ταξινομούνται με κωδικούς :

- **50000000-5** : Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης
- **44115800-7** : Εσωτερικός εξοπλισμός κτιρίων

Φορέας χρηματοδότησης :

Η δαπάνη για την εκτέλεση της ανωτέρω υπηρεσίας θα καλυφθεί από ιδίους πόρους του Δήμου.

Τρόπος ανάθεσης της υπηρεσίας :

Απευθείας ανάθεση με απόφαση Δημάρχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 και τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 209 του Ν.3463/06, όπως αυτή προστέθηκε με τις διατάξεις της παραγράφου 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08 και τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.4412/16.

Συμβατικά Στοιχεία :

Στοιχεία της σύμβασης που θα προσαρτηθούν και θα αποτελέσουν αναπόσπαστο κομμάτι αυτής, κατά σειρά ισχύος, είναι:

- Η παρούσα μελέτη
- Η προσφορά του μειοδότη

Έγκριση Αποτελέσματος :

Για την έγκριση του αποτελέσματος αποφασίζει ο Δήμαρχος, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 209 του Ν.3463/06, όπως αυτή προστέθηκε με τις διατάξεις της παραγράφου 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08 και τις διατάξεις του Ν.4412/16.

Σύμβαση :

Η σύμβαση θα καταρτιστεί από την υπηρεσία του Δήμου και θα υπογραφεί από τα συμβαλλόμενα μέρη. Η σύμβαση συντάσσεται με τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα μελέτη.

Χρόνος Εκτέλεσης της υπηρεσίας – Τρόπος πληρωμής :

Οι υπηρεσίες θα πραγματοποιηθούν μέσα σε χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, και θα επιβλέπεται από την κατά νόμο αρμόδια επιτροπή. Η πληρωμή της αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πραγματοποιείται με την πάροδο μετά την έκδοση από τον ανάδοχο των νόμιμων φορολογικών στοιχείων και την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων από το λογιστήριο του Δήμου και σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου Ζ του άρθρου 1 του Ν. 4152/13 (ΦΕΚ – 107 Α/9-5-2013): «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» και του άρθρου 3 της Οδηγία 2011/7/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές.

Επίλυση διαφορών :

Οι τυχόν διαφορές που προκύπτουν κατά την εκτέλεση των εργασιών, θα επιλύονται στα αρμόδια ελληνικά δικαστήρια.

Θεσμικό Πλαίσιο που διέπει την παρεχόμενη υπηρεσία :

1. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Οι διατάξεις του ν.4412/16 και ειδικότερα του άρθρου 118.
3. Τις διατάξεις του Ν.4555/18.
4. Τις διατάξεις των παρ. 4 και 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
5. Οι διατάξεις του Π.Δ. 80/16
6. Η παράγραφος Ζ του άρθρου 1 του Ν. 4152/13 (ΦΕΚ – 107 Α/9-5-2013): «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» και του άρθρου 3 της Οδηγία 2011/7/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές
7. Το Ν.3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικήτων οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.

2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά συγκεκριμένες εργασίες επισκευής και συντήρησης που πρέπει να γίνουν στην αποθήκη Ηλεκτρολόγου - Υδραυλικού, καθώς και την προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού που απαιτείται. Τα υλικά που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για τις εργασίες επισκευής και συντήρησης, οφείλουν να είναι άριστης ποιότητας και διαλογής, αναγνωρισμένων και καθιερωμένων εργοστασίων ή άλλων μονάδων παραγωγής, ελληνικών ή ευρωπαϊκών οίκων. Επίσης τα προς προμήθεια είδη θα είναι άριστης ποιότητας, καινούργια και θα πληρούν τις προϋποθέσεις των ισχυόντων διεθνών κανονισμών.

Αναλυτικά οι εργασίες επισκευής και συντήρησης που πρόκειται να γίνουν στην αποθήκη είναι οι ακόλουθες (Ομάδα Α) :

- 1.Εξωτερικά επιχρίσματα με χρήση χαλαζιακού ασταριού. Πρώτη στρώση ινοπλισμένης κόλλας. Τοποθέτηση υαλοπλέγματος και δύο στρώσεις μαρμαροσοβά.
- 2.Χρωματισμοί εξωτερικού χώρου με χρήση ακριλικού ασταριού και πέρασμα τρία χέρια ακρυλικού χρώματος.
- 3.Κατασκευή χωρισμάτων με χρήση γαλβανισμένων σιδήρων και τοποθέτηση ινοπλισμένης τσιμεντοσανίδας (για τον διαχωρισμό της αποθήκης Ηλεκτρολόγου και Υδραυλικού).
- 4.Χρωματισμοί εσωτερικού χώρου με χρήση ασταριού και πέρασμα τρία χέρια χρώματος εσωτερικού χώρου.
- 5.Τοποθέτηση πάνελ με χρήση οδηγών.

Ο αναγκαίος εξοπλισμός που απαιτείται για την αποθήκη Ηλεκτρολόγου - Υδραυλικού, αφορά την προμήθεια εξωτερικών πορτών, παραθύρων και σετ επίπλων γραφείου, σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα ενδεικτικού προϋπολογισμού (Ομάδα Β). Οι τεχνικές προδιαγραφές τους θα είναι σύμφωνα με τις Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) που αφορούν τα είδη της συγκεκριμένης προμήθειας. Όλα τα είδη, θα συνοδεύονται από τα απαραίτητα κατά νόμο πιστοποιητικά συμμόρφωσης, ως προς τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την εγκατάσταση - τοποθέτηση των προς προμήθεια ειδών, τα οποία θα ελεγχθούν από την αντίστοιχη επιτροπή παραλαβής του Δήμου.

Το σύνολο της δαπάνης επιμερίζεται στους δύο (2) κάτωθι πίνακες ενδεικτικού προϋπολογισμού ως εξής :

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΟΜΑΔΑ Α΄ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΥ - ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΥ		
A/A	Περιγραφή εργασίας	Ενδεικτική Τμή (€)
1	Εξωτερικά επιχρίσματα με χρήση χαλαζιακού ασταριού. Πρώτη στρώση ινοπλισμένης κόλλας. Τοποθέτηση υαλοπλέγματος και δύο στρώσεις μαρμαροσοβά.	7.100,00
2	Χρωματισμοί εξωτερικού χώρου με χρήση ακριλικού ασταριού και πέρασμα τρία χέρια ακρυλικού χρώματος.	3.300,00
3	Κατασκευή χωρισμάτων με χρήση γαλβανισμένων σιδήρων και τοποθέτηση ινοπλισμένης τσιμεντοσανίδας (για τον διαχωρισμό της αποθήκης Ηλεκτρολόγου και Υδραυλικού).	4.250,00
4	Χρωματισμοί εσωτερικού χώρου με χρήση ασταριού και πέρασμα τρία χέρια χρώματος εσωτερικού χώρου.	2.150,00
5	Τοποθέτηση πάνελ με χρήση οδηγών.	8.200,00
ΣΥΝΟΛΟ		25.000,00
ΦΠΑ 24%		6.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ		31.000,00

Στις παραπάνω τιμές του ενδεικτικού προϋπολογισμού (Ομάδα Α) συμπεριλαμβάνονται και τα αντίστοιχα υλικά και μικροϋλικά που χρειάζονται για την πραγματοποίηση των εργασιών

ΟΜΑΔΑ Β΄ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΥ - ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΥ					
A/A	Είδος / Με τεχνικές προδιαγραφές	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Ενδεικτική τιμή μονάδας (€)	Δαπάνη (€)
1	Εξωτερική πόρτα διαστάσεων 1,20×2,20m	Τεμ.	2	1.000,00	2.000,00
2	Παράθυρο διαστάσεων 1,00×1,00m	Τεμ.	2	700,00	1.400,00
3	Παράθυρο W.C. διαστάσεων 0,50×0,70m	Τεμ.	2	300,00	600,00
4	Σετ έπιπλα γραφείου	Τεμ.	2	500,00	1.000,00
Σύνολο χωρίς ΦΠΑ					5.000,00
ΦΠΑ (24%)					1.200,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					6.200,00

Στις παραπάνω τιμές του ενδεικτικού προϋπολογισμού (Ομάδα Β) συμπεριλαμβάνεται η εγκατάσταση - τοποθέτηση των προς προμήθεια ειδών.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν προσφορά για όλες τις ομάδες ή για όσες ομάδες επιθυμούν για το σύνολο των ειδών / εργασιών της κάθε ομάδας.

Συντάχθηκε

Γαβρίδης Δημήτριος
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

Θεωρήθηκε

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος
Διοικητικού Οικονομικού
Δήμου Η.Ν. Κάσου

Φωτεινή Ανδρικοπούλου
ΠΕ Διοικητικού