



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ. Απόφ: 72/ 2026

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**από το 15^ο πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του
Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου**

Θέμα : Ορισμός πληρεξούσιας δικηγόρου και έγκριση δαπάνης για εκπροσώπηση του Δήμου σε διαδικασία διαμεσολάβησης και ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου

Στην Κάσο, σήμερα 26 Μαΐου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, ύστερα από την αριθ.πρωτ. 2263/22-05-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Ιωάννη Νικολάου που εκδόθηκε δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18 και την εγκύκλιο 374 του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75).

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, δηλαδή σε σύνολο πέντε μελών , βρέθηκαν παρόντα τέσσερα μέλη και ονομαστικά ως εξής :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ιωάννης Νικολάου, Πρόεδρος
2. Γεώργιος Κουριαντάκης
3. Εμμανουήλ Παρλής, Μέλος
(Αντικαθιστά το Μέλος Κωνσταντίνο Περσελή)
4. Γρηγοριάδης – Ζεμαλής Κωνσταντίνος, Μέλος
(Αντικαθιστά το Μέλος Γεώργιο Ηλιακώστα)
5. Ιουλία Δασκαλάκη, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κωνσταντίνος Περσελή, Μέλος
2. Γεώργιος Κουριαντάκης, Μέλος

3ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Ορισμός πληρεξούσιας δικηγόρου και έγκριση δαπάνης για εκπροσώπηση του Δήμου σε διαδικασία διαμεσολάβησης και ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου

Ο Πρόεδρος ο οποίος εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την από 20-04-2026 εκκρεμή αγωγή κτηματολογικής αναγνωριστικής κυριότητας (ΓΑΚ : 2226/2026 , ΕΑΚ: 1015/2026) κατ' άρθρο 6 παρ. 2 του Ν. 2664/1998, η οποία στρέφεται κατά του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου,
2. Το γεγονός ότι το κτηματογραφηθέν ακίνητο με ΚΑΕΚ 10031ΕΚ00130/0/0 έχει καταχωρηθεί εσφαλμένα στην αρχική κτηματολογική εγγραφή με δικαιούχο κυριότητας τον Δήμο Ηρωικής Νήσου Κάσου,
3. Το γεγονός ότι η υπόθεση πρόκειται να συζητηθεί ενώπιον του αρμόδιου Μονομελούς Πρωτοδικείου στις 11/05/2027,
4. Την υποχρεωτική προηγούμενη διαδικασία διαμεσολάβησης, η οποία πρόκειται να λάβει χώρα σε προγενέστερο χρόνο,

5. Την ανάγκη άμεσης και αποτελεσματικής νομικής εκπροσώπησης του Δήμου τόσο κατά τη διαμεσολάβηση όσο και κατά τη δικαστική διαδικασία (κατάθεση προτάσεων και παράσταση),
6. Την υποβληθείσα οικονομική προσφορά της δικηγόρου κας Άννας Ιωαννίδη,

Εισηγούμαστε:

1. Τον ορισμό πληρεξούσιας δικηγόρου της κας Άννας Ιωαννίδη με Α.Μ. 766 Δικηγόρος Ρόδου , προκειμένου να εκπροσωπήσει τον Δήμο Κάσου στην από 20-04-2026 εκκρεμή αγωγή κτηματολογικής αναγνωριστικής κυριότητας (ΓΑΚ : 2226/2026 , ΕΑΚ: 1015/2026) κατ' άρθρο 6 παρ. 2 του Ν. 2664/1998, η οποία στρέφεται κατά του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου, κατά τη διαδικασία της διαμεσολάβησης, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου (Τακτική Διαδικασία Κτηματολογίου), για τη σύνταξη, κατάθεση και υποστήριξη προτάσεων κατά τη συζήτηση της αγωγής.
2. Την έγκριση της σχετικής δαπάνης, σύμφωνα με την προσφορά, η οποία αναλύεται ως εξής:

Για παράσταση στη διαμεσολάβηση: 100€ πλέον Φ.Π.Α. 17% (17€), σύνολο **117€**,

Για παράσταση και κατάθεση προτάσεων ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου: 219€ πλέον Φ.Π.Α. 17% (37,23€), σύνολο **256,23€**,

Συνολική δαπάνη: 373,23€.

3. Τη διάθεση της σχετικής πίστωσης από τον προϋπολογισμό του Δήμου.

Το ποσό των 117,00€ θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του έτους 2026 και το ποσό των 256,23€ το έτος 2027.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Τον ορισμό πληρεξούσιας δικηγόρου της κας Άννας Ιωαννίδη με Α.Μ. 766 Δικηγόρος Ρόδου , προκειμένου να εκπροσωπήσει τον Δήμο Κάσου στην από 20-04-2026 εκκρεμή αγωγή κτηματολογικής αναγνωριστικής κυριότητας (ΓΑΚ : 2226/2026 , ΕΑΚ: 1015/2026) κατ' άρθρο 6 παρ. 2 του Ν. 2664/1998, η οποία στρέφεται κατά του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου, κατά τη διαδικασία της διαμεσολάβησης, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου (Τακτική Διαδικασία Κτηματολογίου), για τη σύνταξη, κατάθεση και υποστήριξη προτάσεων κατά τη συζήτηση της αγωγής.
2. Την έγκριση της σχετικής δαπάνης, σύμφωνα με την προσφορά, η οποία αναλύεται ως εξής:
 - ο Για παράσταση στη διαμεσολάβηση: 100€ πλέον Φ.Π.Α. 17% (17€), σύνολο **117€**,
 - ο Για παράσταση και κατάθεση προτάσεων ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου: 219€ πλέον Φ.Π.Α. 17% (37,23€), σύνολο **256,23€**,

Συνολική δαπάνη: 373,23€.

3. Τη διάθεση της σχετικής πίστωσης από τον προϋπολογισμό του Δήμου.

Το ποσό των 117,00€ θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του έτους 2026 και το ποσό των 256,23€ το έτος 2027

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 72/2026

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ιωάννης Νικολάου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γεώργιος Κουριαντάκης
Εμμανουήλ Παρλής
Γρηγοριάδης – Ζεμαλής Κωνσταντίνος
Ιουλία Δασκαλάκη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ιωάννης Νικολάου
Αντιδήμαρχος Η.Ν. Κάσου