Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.23 14:30:59 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθ. Απόφ: 132/ 2026

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το 27ο πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου

Θέμα : Ανάκληση της υπ' αριθ. 63/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, ανάθεση της νομικής εκπροσώπησης του Δήμου στη δικηγόρο Άννα Ιωαννίδη και έγκριση της σχετικής δαπάνης για τη διαδικασία διαμεσολάβησης και την παράσταση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου.

Στην Κάσο, σήμερα 23 Οκτωβρίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, ύστερα από την αριθ.πρωτ. 4672/19-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Ιωάννη Νικολάου που εκδόθηκε δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139 παρ. 1 και 142 παρ. 1 του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103/29.06.2026 τεύχος Α').

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, δηλαδή σε σύνολο πέντε μελών, βρέθηκαν παρόντα πέντε μέλη και ονομαστικά ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Ιωάννης Νικολάου, Πρόεδρος	1. Γεώργιος Κουριαντάκης, Μέλος
2. Εμμανουήλ Βρετός , Μέλος	2. Κωνσταντίνος Περσελή, Μέλος
(Αντικαθιστά το Μέλος Γεώργιος Κουριαντάκης)	
3. Εμμανουήλ Παρλής, Μέλος	
(Αντικαθιστά το Μέλος Κωνσταντίνο Περσελή)	
4. Γεώργιος Ηλιακώστας, Μέλος	
5. Ιουλία Δασκαλάκη, Μέλος	

3ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Ανάκληση της υπ' αριθ. 63/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, ανάθεση της νομικής εκπροσώπησης του Δήμου στη δικηγόρο Άννα Ιωαννίδη και έγκριση της σχετικής δαπάνης για τη διαδικασία διαμεσολάβησης και την παράσταση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου.

Ο Πρόεδρος ο οποίος εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Κατά του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου εκκρεμεί αγωγή κτηματολογικής αναγνωριστικής κυριότητας, κατ' άρθρο 6 παρ. 2 του Ν. 2664/1998, η οποία στρέφεται κατά του Δήμου και αφορά την αναγνώριση εμπράγματου δικαιώματος επί ακινήτου. Η συγκεκριμένη υπόθεση απαιτεί την οργανωμένη και αποτελεσματική νομική υποστήριξη του Δήμου, προκειμένου να διασφαλιστούν τα περιουσιακά δικαιώματα και τα έννομα συμφέροντά του.

Στο πλαίσιο της εκκρεμούς διαφοράς απαιτείται η συμμετοχή του Δήμου στην προβλεπόμενη διαδικασία διαμεσολάβησης, καθώς και η δικαστική εκπροσώπησή του ενώπιον του αρμόδιου Μονομελούς

Πρωτοδικείου, με τη σύνταξη, κατάθεση και υποστήριξη των απαιτούμενων προτάσεων και την παράσταση κατά τη συζήτηση της αγωγής.

Για τον χειρισμό της υπόθεσης είχε εκδοθεί η υπ' αριθ. 63/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής. Κρίνεται αναγκαία η ανάκληση της εν λόγω απόφασης και η λήψη νέας απόφασης, με την οποία θα ανατίθεται ρητά στη δικηγόρο Άννα Ιωαννίδη, με Α.Μ. 766 του Δικηγορικού Συλλόγου Ρόδου, η εκπροσώπηση του Δήμου τόσο κατά τη διαδικασία διαμεσολάβησης όσο και ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου.

Η συνολική αμοιβή της δικηγόρου, σύμφωνα με την υποβληθείσα οικονομική προσφορά, ανέρχεται σε 319,00 €, πλέον Φ.Π.Α. 17% ποσού 54,23 €, ήτοι συνολικά 373,23 €, και αναλύεται ως εξής:

- Παράσταση στη διαδικασία διαμεσολάβησης: 100,00 € πλέον Φ.Π.Α. 17% (17,00 €), συνολικά 117,00 €.
- Παράσταση και σύνταξη και κατάθεση προτάσεων ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου: 219,00 € πλέον Φ.Π.Α. 17% (37,23 €), συνολικά 256,23 €.

Συνολική δαπάνη: 373,23 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

ΑΝΑΓΚΗ ΑΜΕΣΗΣ ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ

Η άμεση διεκπεραίωση των απαιτούμενων ενεργειών κρίνεται αναγκαία, προκειμένου να καταστεί δυνατή η έκδοση του Γραμματίου Προείσπραξης Δικηγορικής Αμοιβής και η ολοκλήρωση των προβλεπόμενων διαδικασιών για την καταβολή της συμφωνηθείσας αμοιβής της δικηγόρου.

Ειδικότερα, η δικηγόρος πρόκειται να προβεί εντός Νοεμβρίου 2026 στην έκδοση του Γραμματίου Προείσπραξης Δικηγορικής Αμοιβής και στις απαιτούμενες ενέργειες έκδοσης των σχετικών παραστατικών, ενώ η συζήτηση της αγωγής έχει προσδιοριστεί για την 11η Μαΐου 2027. Ως εκ τούτου, απαιτείται η έγκαιρη ολοκλήρωση των διοικητικών και οικονομικών διαδικασιών, ώστε να διασφαλιστεί η ομαλή προετοιμασία και η προσήκουσα δικαστική εκπροσώπηση του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την ανάκληση της υπ' αριθ. 63/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής και τη λήψη νέας απόφασης για την ανάθεση της νομικής εκπροσώπησης του Δήμου στην κατωτέρω δικηγόρο.
2. Την ανάθεση στη δικηγόρο Άννα Ιωαννίδη, με Α.Μ. 766 του Δικηγορικού Συλλόγου Ρόδου, της νομικής εκπροσώπησης του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου:

   κατά τη διαδικασία διαμεσολάβησης,

   ενώπιον του αρμόδιου Μονομελούς Πρωτοδικείου, στο πλαίσιο της εκκρεμούς αγωγής κτηματολογικής αναγνωριστικής κυριότητας κατ' άρθρο 6 παρ. 2 του Ν. 2664/1998,

   για τη σύνταξη, κατάθεση και υποστήριξη προτάσεων και την παράσταση κατά τη συζήτηση της αγωγής, η οποία έχει προσδιοριστεί για την 11η Μαΐου 2027.

3. Την έγκριση της συνολικής αμοιβής της δικηγόρου, ύψους 373,23 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 17%, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά της, με την ακόλουθη ανάλυση:

   - **117,00 € για τη διαδικασία διαμεσολάβησης.**
   - **256,23 € για την παράσταση και τη σύνταξη και κατάθεση προτάσεων ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου.**

4. Την εκκαθάριση και καταβολή της νόμιμης αμοιβής, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

5. Τη διάθεση της απαιτούμενης πίστωσης από τον προϋπολογισμό του Δήμου και την τήρηση των προβλεπόμενων διαδικασιών ανάληψης υποχρέωσης, εκκαθάρισης και πληρωμής, εφόσον δεν έχουν ήδη ολοκληρωθεί.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την ανάκληση της υπ' αριθ. 63/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής και τη λήψη νέας απόφασης για την ανάθεση της νομικής εκπροσώπησης του Δήμου στην κατωτέρω δικηγόρο.
2. Την ανάθεση στη δικηγόρο Άννα Ιωαννίδη, με Α.Μ. 766 του Δικηγορικού Συλλόγου Ρόδου, της νομικής εκπροσώπησης του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου:

   κατά τη διαδικασία διαμεσολάβησης,

   ενώπιον του αρμόδιου Μονομελούς Πρωτοδικείου, στο πλαίσιο της εκκρεμούς αγωγής κτηματολογικής αναγνωριστικής κυριότητας κατ' άρθρο 6 παρ. 2 του Ν. 2664/1998,

   για τη σύνταξη, κατάθεση και υποστήριξη προτάσεων και την παράσταση κατά τη συζήτηση της αγωγής, η οποία έχει προσδιοριστεί για την 11η Μαΐου 2027.

3. Την έγκριση της συνολικής αμοιβής της δικηγόρου, ύψους 373,23 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 17%, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά της, με την ακόλουθη ανάλυση:

   - **117,00 € για τη διαδικασία διαμεσολάβησης.**
   - **256,23 € για την παράσταση και τη σύνταξη και κατάθεση προτάσεων ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου.**

4. Την εκκαθάριση και καταβολή της νόμιμης αμοιβής, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
5. Τη διάθεση της απαιτούμενης πίστωσης από τον προϋπολογισμό του Δήμου και την τήρηση των προβλεπόμενων διαδικασιών ανάληψης υποχρέωσης, εκκαθάρισης και πληρωμής, εφόσον δεν έχουν ήδη ολοκληρωθεί.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 132/2026

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ιωάννης Νικολάου

Εμμανουήλ Βρετός
Εμμανουήλ Παρλής
Γεώργιος Ηλιακώστας
Ιουλία Δασκαλάκη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ιωάννης Νικολάου
Αντιδήμαρχος Η.Ν. Κάσου