ΑΔΑΜ: 26AWRD020143719 ΑΔΑ: ΕΨΕΩΩΕΙ-ΙΞΞ
Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.06 16:16:57 EET
Reason:
Location: Athens
@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6aeddf704735ac287b51cee0
ΑΠ:5107
Υπογραφή: 06/11/26 16:11
Διανομή: 06/11/26 16:11

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ**
**ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΣΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Κάσος 858 00
Τηλέφωνο : 22450-41277 - 41400
E-mail : dimkasos@otenet.gr

**Η. Ν. Κάσος, 06/11/2026**

**ΠΡΟΣ**: **ΜΗΝΑΣ ΜΗΝΑΣ**

# ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Ο Δήμος, κατόπιν έρευνας αγοράς, ενδιαφέρεται να αναθέσει την **Υπηρεσία εργασιών συντήρησης και επισκευής σχολικών μονάδων Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου.**
Όλες οι απαραίτητες εργασίες που πρέπει να γίνουν, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας, για την συντήρηση και επισκευή των τεσσάρων (4) σχολικών μονάδων του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου και συγκεκριμένα των Δημοτικών διδακτηρίων Φρυ και Αγίας Μαρίνας και των Νηπιαγωγείων Φρυ-Αρβανιτοχωρίου και Αγίας Μαρίνας.
Οι εργασίες που πρέπει να γίνουν ανά σχολική μονάδα για την υλοποίηση της υπηρεσίας είναι οι εξής :

**1.Συντήρηση και επισκευή Δημοτικού διδακτηρίου Φρυ**

- Κατάλληλη προετοιμασία των επιφανειών των παραθύρων, σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάστασή τους.
- Εφαρμογή κατάλληλου ασταριού, όπου απαιτείται, συμβατού με το υλικό κατασκευής και το σύστημα βαφής των παραθύρων.
- Βαφή των παραθύρων με κατάλληλα χρώματα για εξωτερική χρήση, με δύο επάλληλες στρώσεις.
- Επισκευή των χειρολαβών και μηχανισμών ανοίγματος των παραθύρων, όπου απαιτείται.
- Επισκευή των μεντεσέδων και των εξαρτημάτων στήριξης των παραθύρων, όπου απαιτείται.
- Αντικατάσταση των φθαρμένων παρεμβυσμάτων και ελαστικών στεγανοποίησης των παραθύρων, όπου απαιτείται.
- Επισκευή στις κλειδαριές στις τουαλέτες του σχολείου, όπου απαιτείται.

**2.Συντήρηση και επισκευή Δημοτικού διδακτηρίου Αγίας Μαρίνας**

- Κατάλληλη προετοιμασία της επιφάνειας της κεντρικής πόρτας εισόδου, σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάστασή της.
- Επισκευή της επιφάνειας της κεντρικής πόρτας εισόδου, όπου απαιτείται, με κόντρα πλακέ θαλάσσης.
- Εφαρμογή κατάλληλου ασταριού, όπου απαιτείται, συμβατού με το υλικό κατασκευής και το σύστημα βαφής της κεντρικής πόρτας.
- Βαφή της κεντρικής πόρτας εισόδου με κατάλληλο χρώμα για εξωτερική χρήση, με δύο επάλληλες στρώσεις.
- Επισκευή των χειρολαβών και μηχανισμών ανοίγματος των παραθύρων, όπου απαιτείται.
- Επισκευή των μεντεσέδων και των εξαρτημάτων στήριξης των παραθύρων, όπου απαιτείται.
- Αντικατάσταση των φθαρμένων παρεμβυσμάτων και ελαστικών στεγανοποίησης των παραθύρων, όπου απαιτείται.

**3.Συντήρηση και επισκευή Νηπιαγωγείου Φρυ-Αρβανιτοχωρίου**

- Κατάλληλη προετοιμασία των επιφανειών των παραθύρων, σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάστασή τους.
- Εφαρμογή κατάλληλου ασταριού, όπου απαιτείται, συμβατού με το υλικό κατασκευής και το σύστημα βαφής των παραθύρων.
- Βαφή των παραθύρων με κατάλληλα χρώματα για εξωτερική χρήση, με δύο επάλληλες στρώσεις.
- Επισκευή των χειρολαβών και μηχανισμών ανοίγματος των παραθύρων, όπου απαιτείται.
- Επισκευή των μεντεσέδων και των εξαρτημάτων στήριξης των παραθύρων, όπου απαιτείται.
- Αντικατάσταση των φθαρμένων παρεμβυσμάτων και ελαστικών στεγανοποίησης των παραθύρων, όπου απαιτείται.
- Επισκευή στις σίτες των παραθύρων, όπου απαιτείται, σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάστασή τους.

- Επισκευή στα σκέπαστρα των παραθύρων με κόντρα πλακέ θαλάσσης, όπου απαιτείται, σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάστασή τους.

**4.Συντήρηση και επισκευή Νηπιαγωγείου Αγίας Μαρίνας**

- Κατάλληλη προετοιμασία της επιφάνειας των δύο εξωτερικών πορτών, σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάστασή τους.
- Εφαρμογή κατάλληλου ασταριού, όπου απαιτείται, συμβατού με το υλικό κατασκευής και το σύστημα βαφής των δύο εξωτερικών πορτών.
- Βαφή των δύο εξωτερικών πορτών με κατάλληλο χρώμα για εξωτερική χρήση, με δύο επάλληλες στρώσεις.

Στην τιμή του προϋπολογισμού συμπεριλαμβάνεται η εργασία και το κόστος όλων των υλικών, οικοδομικών υλικών και μικροϋλικών που είναι απαραίτητα.

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

| Α/α | Περιγραφή | Μονάδα μέτρησης | Ενδεικτική τιμή μονάδας (€) | Δαπάνη (€) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Εργασίες συντήρησης και επισκευής Δημοτικού διδακτηρίου Φρυ | Υπηρεσία (κατ' αποκοπή) | 2.200,00 | 2.200,00 |
| 2 | Εργασίες συντήρησης και επισκευής Δημοτικού διδακτηρίου Αγίας Μαρίνας | Υπηρεσία (κατ' αποκοπή) | 2.500,00 | 2.500,00 |
| 3 | Εργασίες συντήρησης και επισκευής Νηπιαγωγείου Φρυ-Αρβανιτοχωρίου | Υπηρεσία (κατ' αποκοπή) | 2.700,00 | 2.700,00 |
| 4 | Εργασίες συντήρησης και επισκευής Νηπιαγωγείου Αγίας Μαρίνας | Υπηρεσία (κατ' αποκοπή) | 700,00 | 700,00 |
| | | | **Σύνολο χωρίς ΦΠΑ** | **8.100,00** |
| | | | **ΦΠΑ (17%)** | **1.377,00** |
| | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ** | **9.477,00** |

Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β').

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική **οικονομική προσφορά** στο e-mail του Δήμου στο prom.dimkasou@gmail.com μέχρι τη Τετάρτη 11/11/2026 και ώρα 12:00πμ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16 και όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 4782/2021. μαζί με τα κάτωθι **δικαιολογητικά**:

1. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου**. Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) φυσικά πρόσωπα, αβ) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, αγ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε δημόσιες συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία μεγαλύτερη των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α., οι αναθέτουσες αρχές δύνανται να απαιτούν ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, την υποβολή υπεύθυνης δήλωσης θεωρημένη με το γνήσιο της υπογραφής εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 που θα πρέπει να δηλώνει τα εξής "Δεν υπάρχει σε βάρος μου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για τους λόγους που προβλέπονται στο αρ.73 παρ. 1 εδ. Α του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 παρ. 6 του Ν. 4497/2017".
2. **Φορολογική ενημερότητα** (για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης και μεταβίβασης ακινήτου)
3. **Ασφαλιστική ενημερότητα** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) (για συμμετοχή σε διαγωνισμό) Διευκρινίζεται ότι το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας: - αφορά και τους φορείς επικουρικής ασφάλισης και όχι μόνο τους οργανισμούς κύριας ασφάλισης, - αφορά όλους τους

απασχολούμενους στην επιχείρηση, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας, που είναι ασφαλισμένοι σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό, - σε περίπτωση ατομικών επιχειρήσεων, αφορά και όσους είναι ασφαλισμένοι ως εργοδότες ή ελεύθεροι επαγγελματίες σε ασφαλιστικούς οργανισμούς, σε περίπτωση εταιρειών (νομικών προσώπων), αφορά την ίδια την εταιρεία (το νομικό πρόσωπο) και όχι τα φυσικά πρόσωπα που τη διοικούν ή την εκπροσωπούν, εκτός αν αυτά έχουν εργασιακή σχέση με την εταιρεία.

4. **Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ Η.Ν. ΚΑΣΟΥ**
**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΜΜ. ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ**